

ACOSEA IMPIANTI SRL

Sede legale via Borso I 44121 Ferrara (FE) Iscritta al Registro Imprese di: FERRARA
C.F. e numero iscrizione: 01642180382 Iscritta al R.E.A. di FERRARA n. 185147
Capitale Sociale sottoscritto €: 42.079.181,00 Interamente versato Partita IVA: 01642180382

Preventivo Economico 2023

	31/12/2023	31/12/2022
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.738.073	2.682.228
5) altri ricavi e proventi	-	-
Contributi in conto esercizio	-	-
altri	214.791	3.166.532
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>214.791</i>	<i>3.166.532</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>2.952.864</i>	<i>5.848.760</i>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	70	70
7) per servizi	261.377	287.303
8) per godimento di beni di terzi	9.820	9.820
9) per personale	25.000	-
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	43.322	43.322
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	592.395	592.395
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>635.717</i>	<i>635.717</i>
12) accantonamenti per rischi	-	500.000
14) oneri diversi di gestione	190.000	167.962
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>1.121.984</i>	<i>1.600.872</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	1.830.880	4.247.888
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	8701	8701
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>8701</i>	<i>8701</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>8701</i>	<i>8701</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	224.686	224.686
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>224.686</i>	<i>224.686</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(215.985)</i>	<i>(215.985)</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	1.614.895	4.031.903
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	425.135	425.135
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale /trasparenza fiscale	-	5.669
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>425.135</i>	<i>419.466</i>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	1.189.760	3.612.437

COMMENTO AL PREVENTIVO 2023 DI ACOSEA IMPIANTI SRL

La voce A1 (ricavi delle vendite e delle prestazioni di servizi) pari ad euro 2.738.073 ricomprende le seguenti voci:

- Euro 2.620.350 per il canone relativo al contratto di affitto di ramo d'azienda dovuto dall'Ente Gestore del Servizio idrico Hera Spa; tale importo viene definito direttamente da Atersir - Agenzia Territoriale dell'Emilia Romagna per i servizi idrici e rifiuti. Nel 2022 il canone era di euro 2.673.827,
- euro 8.400 oltre adeguamento istat canone per la locazione dell'immobile di Baura come previsto dal contratto con Poste Spa.
- Euro 55.845 canone locazione ad Hera Spa impianti atti ad ospitare stazioni radio-mobili

Tale voce A1 registra un incremento malgrado la riduzione annuale del canone di affitto delle reti del ciclo idrico integrato.

E' opportuno segnalare che è stato previsto l'importo di € 55.845 euro oltre iva relativo al canone per l'utilizzo degli impianti per usi diversi dal ciclo idrico integrato (antenne), in quanto è in corso di sottoscrizione il nuovo contratto di locazione con Hera Spa. Il precedente accordo, che non poteva essere rinnovato, è scaduto nel 2019, quello attuale regola il periodo di vacanza contrattuale e prevede un nuovo importo annuo tenuto conto delle spese documentate da Hera Spa e del mutamento delle esigenze dettato dall'evoluzione delle tecnologie.

La voce A5 (ricavi e proventi diversi) ricomprende il riaddebito ad Hera, come previsto dal contratto di affitto di ramo d'azienda, della Canone Unico Patrimoniale (ex Cosap) e degli oneri per il consorzio di bonifica, oltre alla sopravvenienza derivante dall'accordo stipulato relativo al contratto "antenne".

La voce B7 (costi per servizi) evidenzia una diminuzione di costi di quasi 26.000 euro relativa alla cessazione del rapporto di lavoro col Responsabile Amministrativo e della sostituzione con altra dipendente amministrativa. Tiene altresì conto del compenso di un consulente, assunto per due anni, che fornirà assistenza legale per quanto riguarda gli adempimenti degli obblighi di legge anticorruzione, trasparenza e pubblicità, protezione dei dati personali

La voce B9 prevede la somma di euro 25.000 corrispondenti alla metà del costo annuale di un tecnico (inquadramento 6 livello CCNL Servizi Ambientali) in quanto si sta vagliando la possibilità di procedere ad un'assunzione per coprire la posizione lasciata vacante dal 31/12/2021 dal Responsabile Tecnico

La voce B12 (accantonamento rischi), per gli oneri connessi al contenzioso per gli accatastamenti dei beni oggetto del contratto d'affitto di azienda al gestore del servizio idrico integrato è stata azzerata in quanto, sulla base delle indicazioni del Tributarista che assiste l'azienda, le somme già previste nel fondo rischi dovrebbero essere sufficienti.

La voce B10 (ammortamenti) è stata preventivata in continuità con l'anno precedente.

La voce B14 € 190.000 (oneri diversi di gestione) comprende il Canone Unico Patrimoniale, il cui importo è oggetto di rimborso da parte di Hera, che si prevede in aumento in quanto sono aumentati il numero di allacci alla rete idrica e le tariffe hanno subito un aggiornamento su base Istat.

Pertanto il preventivo evidenzia complessivamente un incremento del risultato ante gestione finanziaria di circa 30.000 euro.

Il risultato ante imposte e l'utile d'esercizio presentano un incremento di circa € 74.000 rispetto al consuntivo 2021.

Fe 23/03/2023